



# CREST

## GRANDE

презентация нового комплекса  
в районе MBR City



CREST  
GRANDE

# НОВЫЙ ЖИЛОЙ ПРОЕКТ В СОБХА ХАРТЛЕНД

Crest Grande от застройщика Sobha Hartland — это дополнение к башням The Crest, расположенное в районе Waterfront District, Sobha Hartland, на берегу лагуны. Башни имеют высоту 41 этаж.

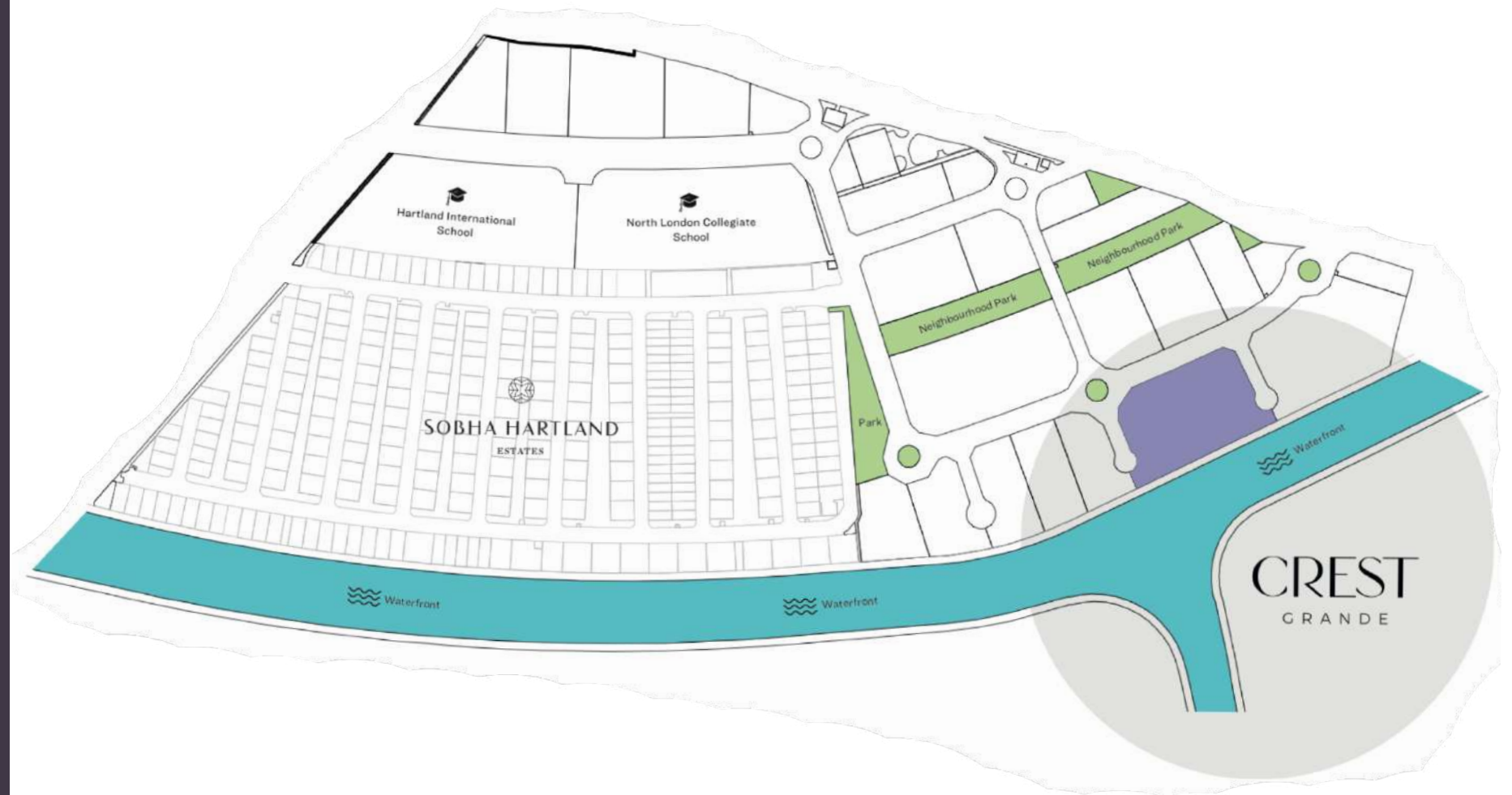
+7 (495) 182-73-33



CREST  
GRANDE

# В нескольких минутах от всего, что вам нужно

Отель Crest Grande расположен в квартале Собха Хартленд на берегу водного канала. Поездка на автомобиле до международной школы Dubai Heartland и Коллегиальной школы Северного Лондона занимает 15 минут. Чтобы полюбоваться стаями розовых фламинго в заповеднике Рас-аль-Хор на берегу Дубайского залива, потребуется 10 минут езды.



+7 (495) 182-73-33



# Жизнь в районе MBR City

Sobha Hartland является частью Mohammed Bin Rashid City, одного из крупнейших многофункциональных районов Дубая. Также это один из самых «молодых» проектов в эмирате. Его строительство началось в 2012 году. Генеральный план MBR City включает строительство The Mall of the World, многофункционального торгового центра с самым большим в мире бассейном, а также больниц, школы, гостиницы и спортивные центры. Застройщики планируют преобразить ландшафтный дизайн района и заняться благоустройством территории.





CREST  
GRANDE

# Башни, соединенные ПОДИУМОМ

Как и соседний проект The Crest, Crest Grande состоит из нескольких башен, соединенных подиумом с частной территорией.

+7 (495) 182-73-33



CREST  
GRANDE

## Обустроенные апартаменты

Выбирайте квартиры с 1, 2, 3 или 4 спальнями. Каждая квартира имеет полностью оборудованную кухню, гардеробные в спальнях и балкон.

+7 (495) 182-73-33





CREST  
GRANDE

## Панорамные виды

Из окон открывается панорамный вид на водную гладь канала, парк дикой природы в Дубай-Крик и самый высокий небоскреб в мире Бурдж-Халифа.



+7 (495) 182-73-33



## СПОРТИВНЫЕ АКТИВНОСТИ

Занимайтесь силовыми тренировками на тренажерах, пилатесом и йогой в тренажерном зале или на свежем воздухе на территории проекта.







CREST  
GRANDE

## Открытые бассейны с зоной отдыха

В открытом бассейне можно поплавать, расслабиться после занятий спортом или долгого рабочего дня. Юные жители могут поиграть с друзьями в детском бассейне, а родители — позагорать на шезлонгах неподалеку.

+7 (495) 182-73-33



CREST  
GRANDE

## Сад с площадкой для барбекю

Зона барбекю — это место, где можно встретиться и пообщаться с соседями и компанией друзей. Прогуляйтесь вечером по частному саду на подиуме, пока дети играют на оборудованных и безопасных игровых площадках.



+7 (495) 182-73-33



CREST  
GRANDE

## Рестораны и магазины вокруг проекта

В выходные проведите время с семьей за шопингом и пообедайте в одном из ресторанов после удачной покупки. Вдоль пешеходной дорожки возле башен расположено множество ресторанов и фирменных бутиков.

+7 (495) 182-73-33



## Мейданский мост

Мост Мейдан — архитектурное чудо, расположенное в паре минут от Крест-Гранде. Его волнообразная форма и эффектный дизайн — гордость Дубая. Голубой свет прекрасно дополняет и подчеркивает поразительную форму моста с его непрерывной волнистой линией света. Освещение превратило мост в эффектный символ, видимый за много миль.





## Ипподром Мейдан

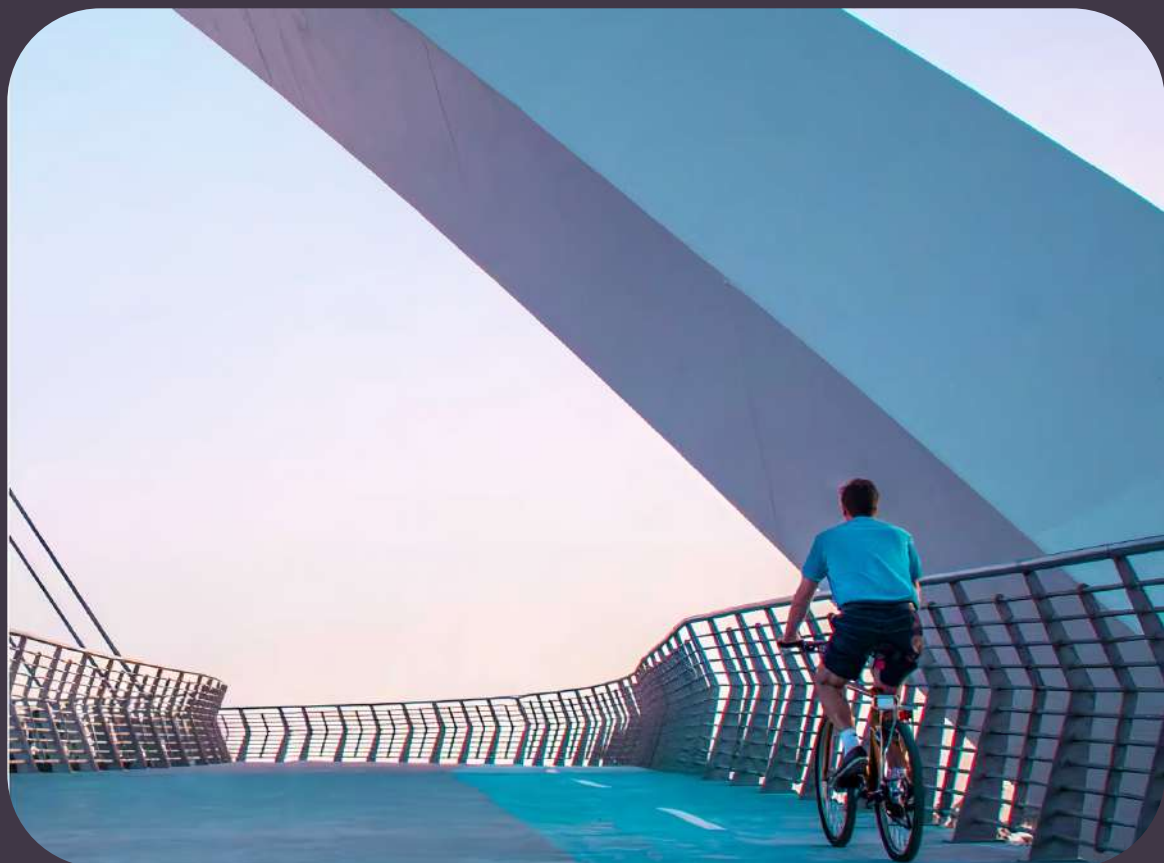
Каждый год в марте десятки тысяч любителей скачек собираются на ипподроме Мейдан в Дубае, чтобы стать свидетелями масштабного Кубка мира в Дубае с призовым фондом 35 миллионов долларов. Находится в 15 минутах езды от проекта.





## Велосипедные дорожки

Вдоль канала проходит велосипедная дорожка, по которой можно покататься, полюбоваться окрестностями и устроить гонки с друзьями.





CREST  
GRANDE

# Дубайская опера ДЛЯ ВДОХНОВЕНИЯ

Знаменитая арабская опера в форме парусника находится в 20 минутах ходьбы от проекта.



+7 (495) 182-73-33





CREST  
GRANDE

# Танцующие фонтаны возле Бурдж-Халифа

Один из самых больших и высоких фонтанов в мире со своим музыкальным вечерним шоу разнообразит ваш вечер и сделает его ярким.

+7 (495) 182-73-33





CREST  
GRANDE

# Торговый центр The Meydan One

В торговом центре Meydan One Mall в городе Мохаммед бин Рашид будет самая длинная в мире крытая горнолыжная трасса длиной 1 км и площадью 12 000 кв.м. Кроме того, в торговом центре разместится самый большой в мире танцующий фонтан.



+7 (495) 182-73-33



CREST  
GRANDE

# Разработчик проекта — Sobha

Sobha — международный застройщик, основанный в 1976 году в Омане. Компания специализируется на реализации жилых и многофункциональных проектов премиум-класса в Объединенных Арабских Эмиратах, Омане, Бахрейне, Брунее и Индии.



+7 (495) 182-73-33





CREST  
GRANDE

Строительство  
закончится в  
2025 году





CREST  
GRANDE

Запишитесь  
на экскурсию  
по телефону:  
+7 (495) 182-73-33







EUROPEAN  
PROPERTY  
AWARDS

Best real  
estate agency  
Moscow, Russia  
2018-2019



EUROPEAN  
PROPERTY  
AWARDS

Best real  
estate agency  
Moscow, Russia  
2020-2021

URBAN  
AWARDS  
2020

Лучшее  
агентство  
недвижимости  
2020



Whitewill



## Помогаем людям купить квартиру

Мы продаем недвижимость делюкс, премиум  
и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая.

Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

**+7 (495) 182-73-33**

